

## Aggiornamento delle tabelle parametriche per l'anno 2012

---

*L'art. 5 delle Disposizioni concernenti la concessione di contributi finanziari della Conferenza Episcopale Italiana per l'edilizia di culto, approvate dalla 51<sup>a</sup> Assemblea Generale (19-23 maggio 2003), stabilisce che i dati progettuali relativi alla realizzazione di nuove strutture di servizio religioso siano confrontati con i parametri indicativi redatti annualmente dal Servizio Nazionale per l'edilizia di culto e approvati dal Consiglio Episcopale Permanente.*

*Le tabelle parametriche approvate dal Consiglio Episcopale Permanente nella sessione del 23-26 gennaio 2012 sono state aggiornate rispetto a quelle dell'anno precedente applicando alle singole voci di costo unitario l'incremento del 2,7%, secondo la variazione media annuale dell'indice ISTAT.*

*Le tabelle sono ispirate a criteri di economia e funzionalità e sono elaborate perché risultino congruamente rispettose delle competenze spettanti ai professionisti incaricati e alle imprese costruttrici.*

*Il costo unitario di costruzione è differenziato in base alla zona sismica interessata, secondo la suddivisione del territorio nazionale prevista dall'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 marzo 2003, n. 3274, tenuto conto dei successivi aggiornamenti e degli eventuali decreti regionali integrativi.*

**Superfici parametriche**

ABITANTI	CHIESA		CASA CANONICA	LOCALI DI MINISTERO PASTORALE						Superficie totale	
	Superf. aula e cappella feriale	Superf. sacrestia uffici, vani access.		aule			salone				
				Superf. aule	Superf. vani access.	Superficie totale	Superficie salone	Superf. vani access.	Superficie totale		
	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>num.</i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>m<sup>2</sup></i>	
fino a 3.000	330	100	150	8	240	60	300	130	20	150	1.030
da 3.001 a 4.000	415	115	175	9	270	70	340	150	30	180	1.225
da 4.001 a 5.000	500	140	200	10	300	80	380	180	40	220	1.440
da 5.001 a 6.000	550	160	210	10	300	90	390	200	45	245	1.555
da 6.001 a 7.000	600	170	230	11	330	100	430	210	50	260	1.690
da 7.001 a 8.000	650	190	250	12	360	120	480	220	55	275	1.845
da 8.001 a 9.000	700	200	265	14	420	130	550	260	60	320	2.035
da 9.001 a 10.000	750	210	280	15	450	140	590	300	70	370	2.200
oltre 10.000	850	210	300	17	510	160	670	400	70	470	2.500

TABELLA A  
CALCOLO PER LA 1ª ZONA SISMICA

valido per:  
- costruzioni, ampliamenti e completamenti

		1ª zona
<b>CHIESA</b>		
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.		
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.951,65</b>	
IVA (10%)	€ 195,17	
TOTALE		€ 2.146,82
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.		
		€ 390,33
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²)</b>		<b>€ 2.537,15</b>
		in cifra tonda <b>€ 2.540,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € 1.171,00  
IVA (10%) € 117,10  
TOTALE € 1.288,10

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 234,20

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.522,30

in cifra tonda  
€ 1.525,00

TABELLA A  
CALCOLO PER LA 2ª ZONA SISMICA

valido per:  
- costruzioni, ampliamenti e completamenti

<b>CHIESA</b>	<b>2ª zona</b>
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.	
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.926,79</b>
IVA (10%)	€ 192,68
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.119,47</b>
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprendenti della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 385,36
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²)</b>	<b>€ 2.504,83</b>
	in cifra tonda <b>€ 2.505,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **1.156,08**  
IVA (10%) € 115,61  
TOTALE € 1.271,69

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 231,22

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.502,91

in cifra tonda  
€ **1.505,00**

TABELLA A  
CALCOLO PER LA 3<sup>a</sup> ZONA SISMICA

valido per:  
– costruzioni, ampliamenti e completamenti

		3 <sup>a</sup> zona
<b>CHIESA</b>		
Costo di costruzione superficce coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.		
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.904,73</b>	
IVA (10%)	€ 190,47	
TOTALE		€ 2.095,20
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.		
		€ 380,95
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>		<b>€ 2.476,15</b>
		in cifra tonda <b>€ 2.480,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **1.142,80**  
IVA (10%) € 114,28  
TOTALE € 1.257,08

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 228,56

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.485,64

in cifra tonda  
€ **1.485,00**



TABELLA A  
CALCOLO PER LA 4<sup>a</sup> ZONA SISMICA

valido per:  
- costruzioni, ampliamenti e completamenti

		4 <sup>a</sup> zona
<b>CHIESA</b>		
	Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.	
	<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.885,08</b>
	IVA (10%)	€ 188,51
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.073,59</b>
	Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 377,02
	<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 2.450,61</b>
		in cifra tonda <b>€ 2.450,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **1.131,05**  
IVA (10%) € 113,11  
TOTALE € 1.244,16

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 226,21

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.470,37

in cifra tonda  
€ **1.470,00**

TABELLA A  
CALCOLO PER LA 4<sup>a</sup> ZONA NON SISMICA

valido per:  
– costruzioni, ampliamenti e completamenti

		4 <sup>a</sup> zona non sismica
<b>CHIESA</b>		
	Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.	
	<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.727,99</b>
	IVA (10%)	€ 172,80
	TOTALE	€ 1.900,79
	Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 345,60
	<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 2.246,39</b>
		in cifra tonda <b>€ 2.250,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € 1.036,79  
IVA (10%) € 103,68  
TOTALE € 1.140,47

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 207,36

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.347,83

in cifra tonda  
€ 1.350,00

TABELLA B  
CALCOLO PER LA 1ª ZONA SISMICA

valido per:  
- interventi su edifici esistenti

	<b>1ª zona</b>
<p><b>CHIESA</b></p> <p>Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.</p> <p style="text-align: right;"><b>Totale a base d'asta € 1.516,28</b></p> <p style="text-align: right;">IVA (10%) € 151,63</p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE € 1.667,91</b></p> <p>Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.</p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²) € 303,26</b></p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²) € 1.971,17</b></p>	<p>in cifra tonda <b>€ 1.975,00</b></p>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **985,59**  
IVA (10%) € 98,56  
TOTALE € 1.084,15

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprendenti della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 197,12

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.281,27

in cifra tonda  
**€ 1.285,00**

TABELLA B  
CALCOLO PER LA 2ª ZONA SISMICA

valido per:  
- interventi su edifici esistenti

<b>2ª zona</b>	
<p><b>CHIESA</b></p> <p>Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.</p> <p style="text-align: right;"><b>Totale a base d'asta € 1.496,97</b> IVA (10%) € 149,70 <b>TOTALE € 1.646,67</b></p> <p style="text-align: right;">Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprehensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA. € 299,39</p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²) € 1.946,06</b></p>	<p>in cifra tonda <b>€ 1.950,00</b></p>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **973,04**  
IVA (10%) € 97,30  
TOTALE € 1.070,34

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 194,61

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.264,95

in cifra tonda  
€ **1.265,00**



TABELLA B  
CALCOLO PER LA 3ª ZONA SISMICA

valido per:  
- interventi su edifici esistenti

	<b>3ª zona</b>	
<b>CHIESA</b>		
<p>Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.</p>		
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.479,82</b>	
IVA (10%)	€ 147,98	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.627,80</b>	
<p>Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.</p>		
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²)</b>	<b>€ 1.923,76</b>	<b>€ 295,96</b>
		in cifra tonda <b>€ 1.925,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € 961,86  
IVA (10%) € 96,19  
TOTALE € 1.058,05

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 192,37

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.250,42

in cifra tonda  
€ 1.250,00

TABELLA B  
CALCOLO PER LA 4ª ZONA SISMICA

valido per:  
- interventi su edifici esistenti

		4ª zona
<b>CHIESA</b>		
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.		
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.464,55</b>	
IVA (10%)	€ 146,46	
<b>TOTALE</b>		€ 1.611,01
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.		
		€ 292,91
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²)</b>		<b>€ 1.903,92</b>
		in cifra tonda <b>€ 1.905,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **951,98**  
IVA (10%) € 95,20  
TOTALE € 1.047,18

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 190,40

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.237,58

in cifra tonda  
€ **1.240,00**

TABELLA B  
CALCOLO PER LA 4<sup>a</sup> ZONA NON SISMICA

valido per:  
- interventi su edifici esistenti

	<b>4<sup>a</sup> zona non sismica</b>
<b>CHIESA</b>	
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.	<b>Totale a base d'asta</b> € <b>1.342,51</b>
	IVA (10%) € 134,25
	<b>TOTALE</b> € 1.476,76
	Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprehensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA. € 268,50
	<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b> € 1.745,26
	in cifra tonda <b>€ 1.745,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € 872,63  
IVA (10%) € 87,26  
TOTALE € 959,89

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.134,42

in cifra tonda  
€ 1.135,00