

## Aggiornamento delle tabelle parametriche per l'anno 2009

---

*L'art. 5 delle Disposizioni concernenti la concessione di contributi finanziari della Conferenza Episcopale Italiana per l'edilizia di culto, approvate dalla 51<sup>a</sup> Assemblea Generale (19-23 maggio 2003), stabilisce che i dati progettuali relativi alla realizzazione di nuove strutture di servizio religioso siano confrontati con i parametri indicativi redatti annualmente dal Servizio Nazionale per l'edilizia di culto e approvati dal Consiglio Episcopale Permanente.*

*Le tabelle parametriche predisposte l'anno corrente, approvate nella sessione invernale del Consiglio Episcopale Permanente (26-28 gennaio 2009) sono ispirate a criteri di economia, di funzionalità e di rispetto delle competenze spettanti tanto ai professionisti incaricati quanto alle imprese costruttrici.*

*Nello specifico, le tabelle s'ispirano ai seguenti criteri:*

- 1) il limite massimo del costo unitario di costruzione a base d'asta viene elevato in maniera forfetaria nella misura del 3%, tenendo presente l'indice medio del tasso di inflazione ISTAT previsto per il 2009;*
- 2) il costo unitario di costruzione prende in considerazione non solo la superficie coperta, ma anche alcune opere essenziali di finitura rese obbligatorie per legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali l'abbattimento delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali, la sistemazione del sagrato;*
- 3) il costo unitario di costruzione è differenziato in base alla zona sismica interessata, secondo la suddivisione del territorio nazionale prevista dall'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003, con eventuali successive modifiche e integrazioni, e tenuto conto degli eventuali decreti regionali integrativi della normativa nazionale;*
- 4) le spese generali (comprehensive della quota per la Cassa nazionale di previdenza e assistenza e del 20% di IVA) sono riconosciute sino ad un valore massimo del 20% del costo di costruzione a base d'appalto.*

### **NOTE PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO**

- 1) I dati delle superfici e dei costi descritti nei prospetti che seguono rappresentano limiti massimi ai fini dell'ammissibilità al finanziamento.

- 2) L'ammontare del contributo è calcolato in base all'aliquota percentuale stabilita dalla normativa vigente, applicata al costo effettivo risultante dal computo metrico estimativo con il limite massimo delle superfici e dei costi parametrici.
- 3) La spesa eccedente l'importo del contributo è a carico della comunità (diocesi e parrocchia) che richiede l'intervento della CEI.

## **I. SUPERFICI:** inclusi i muri perimetrali

### **1) COMPLESSI PARROCCHIALI:**

#### **a) chiesa**

- aula liturgica (inclusi battistero, penitenzieria, luogo della custodia eucaristica, luogo per il coro, cappella feriale);
- sacrestia, ufficio, archivio e locali di servizio;

#### **b) casa canonica e locali di ministero pastorale**

- compresi i vani accessori (atri, corridoi, scale e ascensori, ripostigli, locali tecnici, servizi igienici);

### **2) ALTRE TIPOLOGIE ASSIMILABILI (art. 1, § 3 del Regolamento):**

#### **a) edifici di culto e opere di ministero pastorale *appartenenti a enti ecclesiastici secolari diversi dalle parrocchie*, purché sia provata la loro stabile funzione sussidiaria e l'assenza di idonee e sufficienti strutture parrocchiali in un territorio ben individuato e definito: **superficie parametrica riferita al numero degli abitanti residenti nel predetto territorio;****

#### **b) strutture interparrocchiali**, allorché abbiano natura condominiale:

b.1) **chiesa:** superficie parametrica corrispondente a una popolazione pari alla somma degli abitanti delle parrocchie beneficiarie del contributo;

b.2) **casa canonica:** per ogni parrocchia, inclusi vani e locali di pertinenza condominiale, mq 140;

b.3) **locali di ministero pastorale:** superficie parametrica corrispondente a una popolazione pari alla somma degli abitanti delle parrocchie beneficiarie del contributo;

c) **episcopi:** limitatamente all'abitazione del Vescovo, mq 350;

d) **uffici di curia:** come strutture accessorie di natura pertinenziale dell'episcopio, mq 1.000;

e) **casa del clero:** *limitatamente agli appartamenti destinati al clero in servizio attivo a favore della diocesi, titolare di uno specifico uf-*

*ificio canonicamente costituito durante munere; inclusi vani e locali di pertinenza condominiale, mq 70 per ciascun appartamento;*

**3) ACQUISTO AREA:** superficie massima ammissibile mq 5.000;

**4) ACQUISTO FABBRICATI:** sono ammesse a contributo le stesse superfici previste per le nuove costruzioni.

## II. COSTI

– Il costo parametrico è da intendersi **con IVA e spese generali** incluse.

Escluse “**voci non ammissibili**” (cfr. art. 5 del Regolamento): gli *ambienti* con destinazione d’uso diversa da quelle esplicitamente ammesse (p. es. aule scolastiche, impianti cine-teatrali, impianti sportivi, impianti di ristoro o di accoglienza), gli *arredi*, le *sistemazioni esterne*. Inoltre, **non possono essere oggetto di finanziamento**, in ogni caso, gli interventi di *manutenzione ordinaria e straordinaria*”.

– Il costo parametrico **include anche alcune opere essenziali di finitura** rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l’urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.

### Acquisto

Ferme restando le superfici massime previste dalle tabelle parametriche, per il calcolo del contributo si tiene conto del **costo unitario effettivo** (costo totale effettivo/superficie effettiva) rilevato nell’atto di rogito.

### Spese generali

È riconosciuto un contributo relativo alle spese generali per un importo complessivo massimo **non superiore al 20% del costo di costruzione a base d’asta** (vedi dettaglio alle pagine successive).

### Opere d’arte

Con il prossimo anno finanziario (giugno 2009 – maggio 2010), i nuovi progetti di chiese dovranno essere **completi di programma iconografico** a opera di artisti di provata abilità. Il Comitato per l’edilizia di culto esprimerà **un unico parere sull’intero progetto**. Il contributo totale spettante sarà la **somma dei due importi parziali**, calcolati secondo le tabelle parametriche, condizionati alla documentazione e alle procedure di rito.

### III. PROGETTAZIONE

- I computi metrici e i relativi quadri economici devono essere distinti per lavori non ammessi e lavori ammessi a contributo.
- Nell'ambito dei **solli quadri economici per lavori ammessi a contributo** occorre operare un'ulteriore suddivisione in riferimento a:
  1. chiesa;
  2. casa canonica;
  3. locali di ministero pastorale;ed eventualmente in riferimento a:
  1. interventi con contributo CEI pari al 75% (85% per il fondo Sud) della spesa massima parametrica;
  2. interventi con contributo CEI pari al 50% (65% per il fondo Sud) della spesa massima parametrica.
  3. Il progetto esecutivo (cfr. art. 13 del Regolamento) sia redatto nella forma necessaria per un appalto "chiavi in mano".

### IV. SPESE GENERALI

Le spese generali (fino ad un massimo del 20% del costo di costruzione a base d'asta) comprendono le seguenti voci:

1. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
2. RELAZIONE GEOLOGICA
  - onorario relativo alla redazione della relazione geologica;
  - sondaggi e prove di laboratorio.
3. RELAZIONE GEOTECNICA
  - onorario relativo alla redazione della relazione geotecnica;
  - sondaggi e prove di laboratorio.
4. PROGETTAZIONE, VALIDAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA
  - a) *progetto architettonico*
    - fattibilità urbanistica;
    - rilievi del terreno e/o del fabbricato (topografia);
    - progetto preliminare;
    - progetto esecutivo;
  - b) *progetto strutturale*
    - progettazione fondazioni e strutture in elevazione;
    - progettazione opere geotecniche (es. muri di sostegno);

- c) *progetto impiantistico*
    - progettazione impianto elettrico;
    - progettazione impianto termo-idraulico;
    - altro;
  - d) *validazione dell'intero progetto* (in generale, a cura di tecnico distinto dal progettista e di fiducia della committenza)
  - e) *direzione dei lavori*
    - controllo sui lavori;
    - contabilità;
  - f) *sicurezza*
    - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
    - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
5. COLLAUDO
- collaudo tecnico;
  - collaudo amministrativo;
6. ACCATASTAMENTO

Superfici delle costruzioni

ABITANTI	CHIESA			CASA CANONICA		LOCALI DI MINISTERO PASTORALE							
	Aula e cappella feriale	Sacrestia, uffici, vani access.	Superficie totale	Superficie (compresi vani access.	n°	aule			salone				
						Vani access.	Superficie totale	mq.	Superficie	Vani access.	Superficie totale		
	mq.	mq.	mq.	mq.		mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.
3.000	330	100	430	150	8	240	60	300	130	20	150	1.030	
4.000	415	115	530	175	9	270	70	340	150	30	180	1.225	
5.000	500	140	640	200	10	300	80	380	180	40	220	1.440	
6.000	550	160	710	210	10	300	90	390	200	45	245	1.555	
7.000	600	170	770	230	11	330	100	430	210	50	260	1.690	
8.000	650	190	840	250	12	360	120	480	220	55	275	1.845	
9.000	700	200	900	265	14	420	130	550	260	60	320	2.035	
10.000	750	210	960	280	15	450	140	590	300	70	370	2.200	
oltre	850	210	1.060	300	17	510	160	670	400	70	470	2.500	

1ª zona

## QUADRO RIASSUNTIVO PER LA 1ª ZONA SISMICA

	CHIESA		CASA CANONICA		LOCALI DI MINISTERO PASTORALE		TOTALI		CHIESA OPERE D'ARTE
	Costo unitario	1.865,00	Costo unitario	1.215,00	Costo unitario	1.215,00	Costo unitario	1.215,00	
abitanti	Sup. tot. (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	Sup. tot. AULE (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	Sup. tot. SALONE (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	Costo forfettario
3000	430	801.950,00	150	182.250,00	300	364.500,00	150	182.250,00	110.000,00
4000	530	988.450,00	175	212.625,00	340	413.100,00	180	218.700,00	110.000,00
5000	640	1.193.600,00	200	243.000,00	380	461.700,00	220	267.300,00	110.000,00
6000	710	1.324.150,00	210	255.150,00	390	473.850,00	245	297.675,00	125.000,00
7000	770	1.436.050,00	230	279.450,00	430	522.450,00	260	315.900,00	125.000,00
8000	840	1.566.600,00	250	303.750,00	480	583.200,00	275	334.125,00	125.000,00
9000	900	1.678.500,00	265	321.975,00	550	668.250,00	320	388.800,00	130.000,00
10000	960	1.790.400,00	280	340.200,00	590	716.850,00	370	449.550,00	130.000,00
oltre	1060	1.976.900,00	300	364.500,00	670	814.050,00	470	571.050,00	130.000,00

DETTAGLIO DEL CALCOLO PER LA 1ª ZONA SISMICA

<b>CHIESA</b>	<b>1ª zona</b>
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.	
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.433,14</b>
IVA (10%)	€ 143,31
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.576,46</b>
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprendenti della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 286,63
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²)</b>	<b>€ 1.863,08</b>
	in cifra tonda <b>€ 1.865,00</b>



**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € 931,54  
IVA (10%) € 93,15  
TOTALE € 1.024,70

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 186,31

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.211,00

in cifra tonda  
€ 1.215,00

2<sup>a</sup> zonaQUADRO RIASSUNTIVO PER LA 2<sup>a</sup> ZONA SISMICA

	CHIESA		CASA CANONICA		LOCALI DI MINISTERO PASTORALE		TOTALI		CHIESA OPERE D'ARTE	
	Costo unitario	1.840,00	Costo unitario	1.200,00	Costo unitario	1.200,00	Costo unitario	1.200,00		Sup. tot. (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )
<b>abitanti</b>	Sup. tot. (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Sup. tot. <b>AULE</b> (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Sup. tot. <b>SALONE</b> (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale
3000	430	<b>791.200,00</b>	150	<b>180.000,00</b>	300	<b>360.000,00</b>	150	<b>180.000,00</b>	1030	<b>1.511.200,00</b>
4000	530	<b>975.200,00</b>	175	<b>210.000,00</b>	340	<b>408.000,00</b>	180	<b>216.000,00</b>	1225	<b>1.809.200,00</b>
5000	640	<b>1.177.600,00</b>	200	<b>240.000,00</b>	380	<b>456.000,00</b>	220	<b>264.000,00</b>	1440	<b>2.137.600,00</b>
6000	710	<b>1.306.400,00</b>	210	<b>252.000,00</b>	390	<b>468.000,00</b>	245	<b>294.000,00</b>	1555	<b>2.320.400,00</b>
7000	770	<b>1.416.800,00</b>	230	<b>276.000,00</b>	430	<b>516.000,00</b>	260	<b>312.000,00</b>	1690	<b>2.520.800,00</b>
8000	840	<b>1.545.600,00</b>	250	<b>300.000,00</b>	480	<b>576.000,00</b>	275	<b>330.000,00</b>	1845	<b>2.751.600,00</b>
9000	900	<b>1.656.000,00</b>	265	<b>318.000,00</b>	550	<b>660.000,00</b>	320	<b>384.000,00</b>	2035	<b>3.018.000,00</b>
10000	960	<b>1.766.400,00</b>	280	<b>336.000,00</b>	590	<b>708.000,00</b>	370	<b>444.000,00</b>	2200	<b>3.254.400,00</b>
oltre	1060	<b>1.950.400,00</b>	300	<b>360.000,00</b>	670	<b>804.000,00</b>	470	<b>564.000,00</b>	2500	<b>3.678.400,00</b>

DETTAGLIO DEL CALCOLO PER LA 2<sup>a</sup> ZONA SISMICA

	<b>2<sup>a</sup> zona</b>
<b>CHIESA</b>	
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.	
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.414,88</b>
IVA (10%)	€ 141,49
TOTALE	€ 1.556,37
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprendenti della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 282,98
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 1.839,34</b>
	in cifra tonda <b>€ 1.840,00</b>

<b>CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE</b>	
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).	<b>€ 919,68</b>
	€ 91,97
	€ 1.011,64
	€ 183,94
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 1.195,58</b>
	in cifra tonda <b>€ 1.200,00</b>

3ª zona

## QUADRO RIASSUNTIVO PER LA 3ª ZONA SISMICA

abitanti	CHIESA		CASA CANONICA		LOCALI DI MINISTERO PASTORALE		TOTALI		CHIESA OPERE D'ARTE
	Costo unitario	1.820,00	Costo unitario	1.185,00	Costo unitario	1.185,00	Costo unitario	1.185,00	
	Sup. tot. (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	Sup. tot. AULE (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	Sup. tot. SALONE (compresi vani access.) (m²)	Costo totale	
3000	430	782.600,00	150	177.750,00	300	355.500,00	150	177.750,00	110.000,00
4000	530	964.600,00	175	207.375,00	340	402.900,00	180	213.300,00	110.000,00
5000	640	1.164.800,00	200	237.000,00	380	450.300,00	220	260.700,00	110.000,00
6000	710	1.292.200,00	210	248.850,00	390	462.150,00	245	290.325,00	125.000,00
7000	770	1.401.400,00	230	272.550,00	430	509.550,00	260	308.100,00	125.000,00
8000	840	1.528.800,00	250	296.250,00	480	568.800,00	275	325.875,00	125.000,00
9000	900	1.638.000,00	265	314.025,00	550	651.750,00	320	379.200,00	130.000,00
10000	960	1.747.200,00	280	331.800,00	590	699.150,00	370	438.450,00	130.000,00
oltre	1060	1.929.200,00	300	355.500,00	670	793.950,00	470	556.950,00	130.000,00

DETTAGLIO DEL CALCOLO PER LA 3<sup>a</sup> ZONA SISMICA

		<b>3<sup>a</sup> zona</b>
<b>CHIESA</b>		
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.		
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.398,68</b>	
IVA (10%)	€ 139,87	
<b>TOTALE</b>		€ 1.538,55
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.		€ 279,74
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>		€ 1.818,28
		in cifra tonda <b>€ 1.820,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **909,12**  
IVA (10%) € 90,91  
TOTALE € 1.000,03

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprenditive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 181,82

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.181,85

in cifra tonda  
€ **1.185,00**

**QUADRO RIASSUNTIVO PER LA 4ª ZONA SISMICA**

4ª zona

	<b>CHIESA</b>		<b>CASA CANONICA</b>		<b>LOCALI DI MINISTERO PASTORALE</b>		<b>TOTALI</b>		<b>CHIESA OPERE D'ARTE</b>
	Costo unitario <b>1.800,00</b>	Costo totale	Costo unitario <b>1.170,00</b>	Costo totale	Costo unitario <b>1.170,00</b>	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	
<b>abitanti</b>	Sup. tot. (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Sup. tot. <b>AULE</b> (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Sup. tot. <b>SALONE</b> (compresi vani access.) (m <sup>2</sup> )	Costo totale	Costo forfettario
3000	430	<b>774.000,00</b>	150	<b>175.500,00</b>	300	<b>351.000,00</b>	150	<b>175.500,00</b>	<b>110.000,00</b>
4000	530	<b>954.000,00</b>	175	<b>204.750,00</b>	340	<b>397.800,00</b>	180	<b>210.600,00</b>	<b>110.000,00</b>
5000	640	<b>1.152.000,00</b>	200	<b>234.000,00</b>	380	<b>444.600,00</b>	220	<b>257.400,00</b>	<b>110.000,00</b>
6000	710	<b>1.278.000,00</b>	210	<b>245.700,00</b>	390	<b>456.300,00</b>	245	<b>286.650,00</b>	<b>125.000,00</b>
7000	770	<b>1.386.000,00</b>	230	<b>269.100,00</b>	430	<b>503.100,00</b>	260	<b>304.200,00</b>	<b>125.000,00</b>
8000	840	<b>1.512.000,00</b>	250	<b>292.500,00</b>	480	<b>561.600,00</b>	275	<b>321.750,00</b>	<b>125.000,00</b>
9000	900	<b>1.620.000,00</b>	265	<b>310.050,00</b>	550	<b>643.500,00</b>	320	<b>374.400,00</b>	<b>130.000,00</b>
10000	960	<b>1.728.000,00</b>	280	<b>327.600,00</b>	590	<b>690.300,00</b>	370	<b>432.900,00</b>	<b>130.000,00</b>
oltre	1060	<b>1.908.000,00</b>	300	<b>351.000,00</b>	670	<b>783.900,00</b>	470	<b>549.900,00</b>	<b>130.000,00</b>



DETTAGLIO DEL CALCOLO PER LA 4ª ZONA SISMICA

	<b>4ª zona</b>
<b>CHIESA</b>	
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.	
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.384,25</b>
IVA (10%)	€ 138,42
TOTALE	€ 1.522,67
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprendenti della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 276,85
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²)</b>	<b>€ 1.799,52</b>
	in cifra tonda <b>€ 1.800,00</b>

<b>CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE</b>	
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).	<b>€ 899,77</b>
	€ 89,98
	<b>TOTALE</b>
	<b>€ 989,74</b>
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 179,95
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 1.169,70</b>
	in cifra tonda <b>€ 1.170,00</b>

## 4ª zona non sismica

## QUADRO RIASSUNTIVO PER LA 4ª ZONA NON SISMICA

	CHIESA		CASA CANONICA		LOCALI DI MINISTERO PASTORALE		TOTALI		CHIESA OPERE D'ARTE
	Costo unitario	Costo totale	Costo unitario	Costo totale	Costo unitario	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.)	Costo totale	
<b>abitanti</b>	Sup. tot. (compresi vani access.)	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.)	Costo totale	Sup. tot. AULE (compresi vani access.)	Costo totale	Sup. tot. (compresi vani access.)	Costo totale	Costo forfettario
	(m²)		(m²)		(m²)		(m²)		
3000	430	709.500,00	150	161.250,00	300	322.500,00	1030	1.354.500,00	110.000,00
4000	530	874.500,00	175	188.125,00	340	365.500,00	1225	1.621.625,00	110.000,00
5000	640	1.056.000,00	200	215.000,00	380	408.500,00	1440	1.916.000,00	110.000,00
6000	710	1.171.500,00	210	225.750,00	390	419.250,00	1555	2.079.875,00	125.000,00
7000	770	1.270.500,00	230	247.250,00	430	462.250,00	1690	2.259.500,00	125.000,00
8000	840	1.386.000,00	250	268.750,00	480	516.000,00	1845	2.466.375,00	125.000,00
9000	900	1.485.000,00	265	284.875,00	550	591.250,00	2035	2.705.125,00	130.000,00
10000	960	1.584.000,00	280	301.000,00	590	634.250,00	2200	2.917.000,00	130.000,00
oltre	1060	1.749.000,00	300	322.500,00	670	720.250,00	2500	3.297.000,00	130.000,00

DETTAGLIO DEL CALCOLO PER LA 4ª ZONA NON SISMICA

<b>CHIESA</b>			<b>4ª zona non sismica</b>
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.			
	<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.268,90</b>	
	IVA (10%)	€ 126,89	
	TOTALE	€ 1.395,79	
	Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprendenti della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 253,78	
	<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m²)</b>	<b>€ 1.649,57</b>	
			in cifra tonda <b>€ 1.650,00</b>

**CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE**

Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).

**Totale a base d'asta** € **824,78**  
IVA (10%) € 82,48  
TOTALE € 907,26

Spese generali (20% del totale a base d'asta),  
comprendenti della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.

€ 164,96

**TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)**

€ 1.072,22

in cifra tonda  
€ **1.075,00**